

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: St-453/2018

Dužnik: Stečajna masa iza S-TRI d.o.o. u stečaju, OIB: 73110334155, Split, Stoci 2A

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U nastavku se daje izvješće o ostvarenim prihodima i rashodima stečajnog postupka:

Prihodi:

R.B.	Opis	Iznos u kn
1.	Prihod od prodaje dugotrajne imovine (kuća s okućnicom)	1.114.834,10
2.	Prihod od zakupnine	320.625,00
3.	Ostali prihodi	612,21
4.	Uplata kupca za porez i prirez na dohodak	435.138,58
	UKUPNO	1.871.209,89

Rashodi:

R.B.	Opis	Iznos u kn
1.	Knjigovodstvene usluge	23.000,00
2.	Bankovne naknade	1.255,35
3.	Poštanski troškovi	11,50
4.	PDV	29.471,54
5.	Porez na dobit	6.331,04
6.	Izrada pečata	142,28
7.	Trošak procjena vrijednosti nekretnine	6.850,00
8.	Isplata vjerovnika nižih ispl. redova	1.114.834,10
9.	Plaćanje poreza i prireza na dohodak	490.065,16
10.	Odvjetnički troškovi	3.500,00
11.	Javnobilježnički troškovi	149,50
	UKUPNO	1.675.610,47

Očekivani prihodi do kraja postupka: 0,00 kn

Očekivani rashodi do kraja postupka:

1.	Sudska pristojba tbr 25	2.000,00
2.	Ukupna nagrada stečajnom upravitelju	140.314,36
3.	Knjigovodstvene usluge*	6.000,00
4.	Banka*	400,00
5.	Porez na dobit	7.000,00
6.	Troškovi stečajnog upravitelja*	9.000,00
7.	Ostali troškovi*	5.000,00
	UKUPNO	169.714,36

*Predviđivi troškovi

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA

Na dan otvaranja stečajnog postupka Dužnik je od imovine imao:

- Nekretninu (kuća s okućnicom) u Kaštel Kambelovcu

Jedina stavka je prodana kako je i specificirano u poglavlju I. ovog izvještaja.

OBVEZE

Tijekom stečajnog postupka utvrđene su slijedeće tražbine stečajnih vjerovnika:

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda – 24.129,44 kn

Vjerovnici II. višeg isplatnog reda - 6.373,20 kn

Vjerovnici nižih isplatnih redova - 1.114.834,10 kn

Vjerovnici viših isplatnih redova su tijekom trajanja stečajnog postupka u potpunosti isplaćeni od strane bivšeg zakonskog zastupnika dužnika.

Vjerovnici nižih isplatnih redova su isplaćeni kompenzacijom, na način da im je prodana nekretnina u vlasništvu dužnika.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

I pravne radnje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod brojem St-453/2018 od 8. srpnja 2019. godine otvoren je nastavak stečajnog postupka nad Stečajna masa iza S-TRI d.o.o. u stečaju, oib: OIB: 73110334155, te sam imenovan za stečajnog upravitelja u navedenom postupku.
2. Napravljen je novi žig dužnika.
3. Otvoren je novi račun kod Zagrebačke banke d.d.
4. Pribavljena je potvrda iz evidencije Centra za vozila Hrvatske d.d. o postojanju vlasništva dužnika nad vozilima.
5. Angažiran je novi knjigovodstveni servis.
6. Održan je veći broj sastanaka s bivšim zakonskim zastupnikom.
7. Uzeta je u posjed nekretnina u vlasništvu dužnika te je isti dana u zakup trojici zakupoprimaca (od 3 zakupoprimca jedan je u tijeku stečajnog postupka odustao od daljnje suradnje (uslijed krize uzorkovane korona virusom), a preostala 2 zakupoprimca (Mile d.o.o. i Directus d.o.o.) su ostali u zakupu nekretnine sve do prodaje iste.
8. Procijenjena je nekretnina u vlasništvu Dužnika
9. Sređen je očevidnik knjigovodstvenih podataka do kojih se uspjelo doći (javno dostupni podaci), te je izrađena početna bilanca društva na osnovu dostupne dokumentacije i na osnovu obavljenog popisa imovine.
10. Tijekom stečajnog postupka ispitane su i utvrđene tražbine vjerovnika, uključujući i vjerovnike nižih isplatnih redova.
11. Naplaćene su sve zakupnine na osnovu ugovora o zakupu i pripadajućih aneksa ugovora o zakupu.
12. Sva imovina utvrđena popisom imovine je utržena.
13. Održan je veliki broj sastanaka (više od 15) sa bivšim zakonskim zastupnikom a i s njegovim zastupnicima (odvjetnik, računovođa).
14. Održan je veći broj sastanaka sa zakupoprimcima te je napravljen i obostrano potpisano nekoliko ugovora o zakupu
15. Arhivsko gradivo stečajnog Dužnika koje je formirano tijekom stečaja je pregledano, sortirano i odloženo kod stečajno upravitelja. Dokumentacija koja je nastala do otvaranja stečaja nije u posjedu stečajnog upravitelja (tražio ju je od bivšeg zakonskog zastupnika, nikada nije dostavljena). Stečajni upravitelj nije u posjedu HZMO dokumentacije.
16. U stečajnom postupku ostvaren je ukupni prihod u iznosu **1.871.209,89 kn**, ukupni do sada ostvareni rashodi su **1.675.610,47 kn**, ukupni očekivani rashodi do kraja postupka su **169.714,36 kn**. Razlika između prihoda i rashoda (i stvarnih i očekivanih) iznosi **25.885,06 kn**. S obzirom da su svi vjerovnici, uključivo i vjerovnike nižih isplatnih redova, namireni u potpunosti (100%), preostali iznos od 25.885,06 kn, nakon plaćanja pripadajućeg poreza i prireza na dohodak, biti će isplaćen vlasniku Dužnika.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Vjerovnici viših isplatnih redova su namireni u potpunosti (100%) i to u iznosu 30.502,64 kn, u ranijim fazama ovog stečajnog postupka, i to na način da ih je isplatio bivši zakonski zastupnik dužnika.

Vjerovnici nižih isplatnih redova su također namireni u potpunosti (100%), i to na način da su svoje potraživanje prema dužniku (1.114.834,10 kn) kompenzirali kupnjom nekretnine u vlasništvu dužnika.

V. PRIJEDOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA

S obzirom na to da su predmeti stečajne mase unovčeni a svi vjerovnici (uključujući i niže isplatne redove) u potpunosti namireni, preostaje zaključiti stečajni postupak.

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže da Sud zakaže završno ročište, te predlaže:

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja,
2. da se zaključi stečajni postupak temeljem čl.286.st.1. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Split, 9. lipnja 2021. godine

Stečajni upravitelj

Damir Vrca

**DAMIR
VRCA**

Digitalno potpisao:
DAMIR VRCA
Datum: 2021.06.09
12:26:09 +02'00'

*Završni račun
ispitaj 08.10.2021.
@ Indulio*